

лении земельного участка, то гражданину направляется соответствующее **уведомление**.

Причинами отказа в предоставлении земельного участка могут служить только:

- ранее принятое решение о предоставлении земельного участка гражданину в собственность бесплатно при повторном обращении этого гражданина с заявлением;
- непредставление или представление не в полном объеме документов;
- несоответствие заявителя требованиям и условиям, указанным в Законе.

Законом установлены также **предельные минимальные и максимальные размеры** предоставляемых земельных участков.

Так, площадь земельного участка для ИЖС может составлять от 400 до 1500 кв.м., для ведения ЛПХ – от 800 до 3000 кв.м., для ведения дачного хозяйства – от 400 до 2000 кв.м.

Указанные размеры не учитываются только в случае, когда гражданин имеет на праве собственности жилой дом или на праве аренды земельный участок, предоставленный до вступления в силу Закона для осуществления индивидуального жилищного строительства, или для ведения личного подсобного хозяйства, или для ведения дачного хозяйства, и обращается в орган местного самоуправления за предоставлением ему в собственность бесплатно именно этого земельного участка.



Прокуратура Яранского района
612260 г.Яранск ул.Кирова д.12
Телефон зам. прокурора района 8(83367) 2-15-45
E-mail: yar-prok43@list.ru

(использованы фотографии из открытых источников)

Прокуратура Кировской области
Прокуратура Яранского района



ПАМЯТКА о правах многодетных семей на бесплатное получение земельных участков в собственность



Яранск
2018

На основании *Закона Кировской области от 03.11.2011г. №74-30* гражданам, имеющим трех и более детей, однократно может быть предоставлен в собственность земельный участок для жилищного строительства, ведения личного подсобного или дачного хозяйства.

Для этого **необходимо наличие определенных условий**, к которым относятся следующие:

- у гражданина должно быть трое и более детей (в том числе усыновленных, находящихся под опекой или попечительством);
- гражданин должен быть зарегистрирован по месту жительства на территории Кировской области;
- гражданин и дети должны проживать совместно на момент подачи заявления либо (если ребенок в возрасте от 18 до 23 лет проходит военную службу по призыву) до призыва ребенка на военную службу.

С заявлением о предоставлении земельного участка необходимо обращаться в **Управление муниципальной собственности администрации Яранского района**.

Одновременно с заявлением необходимо предоставить следующие документы:

- копии паспортов гражданина Российской Федерации всех совершеннолетних членов семьи;
- копии свидетельств о рождении детей;
- копии документов, подтверждающих опеку (попечительство) (при наличии детей, находящихся под опекой (попечительством));
- документы, подтверждающие проживание гражданина и детей по одному месту жительства на территории Кировской области (например, выписка из похозяйственной книги);
- справка образовательной организации, подтверждающая обучение детей в возрасте от 18 до 23 лет по очной форме обучения (в случае обучения детей в возрасте от 18 до 23 лет в образовательных организациях по очной форме обучения);
- документ, подтверждающий прохождение детьми в возрасте от 18 до 23 лет срочной военной службы по призыву (в случае прохождения детьми в возрасте от 18 до 23 лет срочной военной службы по призыву);
- договор аренды земельного

участка или правоудостоверяющие документы на жилой дом (для случаев, установленных [статьей 4](#) Закона);

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества (при наличии).

Учет граждан, подавших заявление о предоставлении земельных участков, ведется **в специальных Реестрах**, исключение из которых возможно только в случаях, предусмотренных законодательством (заявление самого гражданина, предоставление земельного участка либо принятие решения об отказе в его предоставлении).

Земельные участки многодетным гражданам **предоставляются в порядке очередности** (регистрации в Реестре). Если гражданин **отказался** от предложенных ему земельных участков или **не явился** для выбора земельного участка в установленное время, то земельные участки предлагаются другим лицам, а такой гражданин переносится в конец Реестра.

Если администрацией Яранского района принято решение о предостав-

