Кому предоставляются места в общежитии образовательной организации

Согласно ч. 1 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ
«Об образовании в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон
№ 273-ФЗ) при наличии соответствующего жилищного фонда у образовательной организации места в общежитии предоставляются следующим нуждающимся в жилье студентам:

- обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения;

- обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации.

Жилая площадь должна составлять не менее 6 м² на человека.

В силу части 2 статьи 39 Федерального закона № 273-ФЗ во внеочередном порядке жилые помещения предоставляются студентам, являющимся:

- детьми сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;

- лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;

- студентами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;

- студентами, проходившими в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б»-«г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а»-«в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;

- студентами, получившими государственную социальную помощь.

Указанные категории граждан освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии, размер которой устанавливается локальным нормативным актом образовательной организации.

Порядок определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии, устанавливается Правительством Российской Федерации.

Порядок предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях устанавливается локальными нормативными актами образовательных организаций, в которых, в том числе утверждается очередность предоставления мест.