



Устранение нарушений по очистке крыш

Многочисленные снегопады и нестабильный температурный режим приводят к образованию надели и сосулек на крышах домов.

В случае падения сосульки и причинения вреда жизни, здоровью и (или) имуществу, ответственность несет лицо, в чьи обязанности входит содержание общего имущества многоквартирного дома, к которому в том числе относятся фасад и кровля (крыша) дома. Чаще всего этим лицом является управляющая организация, товарищество собственников жилья (ТСЖ), жилищный кооператив (ЖК) или иной специализированный потребительский кооператив (ст. 161 Жилищного кодекса РФ).

ЧТО МОЖЕТ СДЕЛАТЬ ГРАЖДАНИН

В случае, если вы обнаружили скопление снега, наледь, сосульки - обратитесь в свою управляющую компанию/ТСЖ/ЖК и др. В случае бездействия указанных организаций вы можете обратиться в Службу государственного жилищного надзора для осуществления ее работниками контрольных мероприятий в отношении недобросовестной управляющей организации.

ГДЕ НАЙТИ ИНФОРМАЦИЮ?

Информацию о своей управляющей организации вы можете найти на сайте ГИС ЖКХ (www.dom.gosuslugi.ru) в разделе Реестр объектов жилищного фонда. В случае, если информация об управлении домом отсутствуют - обратитесь в администрацию города, поскольку отсутствие указанных сведений также является нарушением жилищных прав.

Состав обязательной информации, которая подлежит размещению на указанном сайте определен Приказом Минкомсвязи России №368, Минстроя России №691/пр от 29.09.2015.

